LUCENAY

Plan Local d'Urbanisme

Plan Local d'Urbanisme approuvé le 22 décembre 2016
Modification simplifiée n°1 approuvée le 4 juin 2022
Modification de droit commun n°1 prescrite le 3 juillet 2024

DOSSIER POUR CONSULTATIONS ET ENQUETE PUBLIQUE

C *Modification de droit commun n°1*

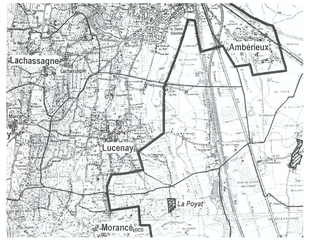
4a **Plan de zonage n°1 - Ech : 1/3500°**

Vu pour être annexé à la délibération du

Le Maire, Mme DUGELAY

Agence 2BR (architectes, urbanistes, paysagistes) – 882 allée de la Souveraine - 69009 LYON
Tel : 04.78.83.81.87 – Fax : 04.78.83.84.82 – Email: agence.lyon@2br.fr
www.agence-2br.fr

Extrait du PIG "Plaine des Chères"



COMMUNE DE LUCENAY

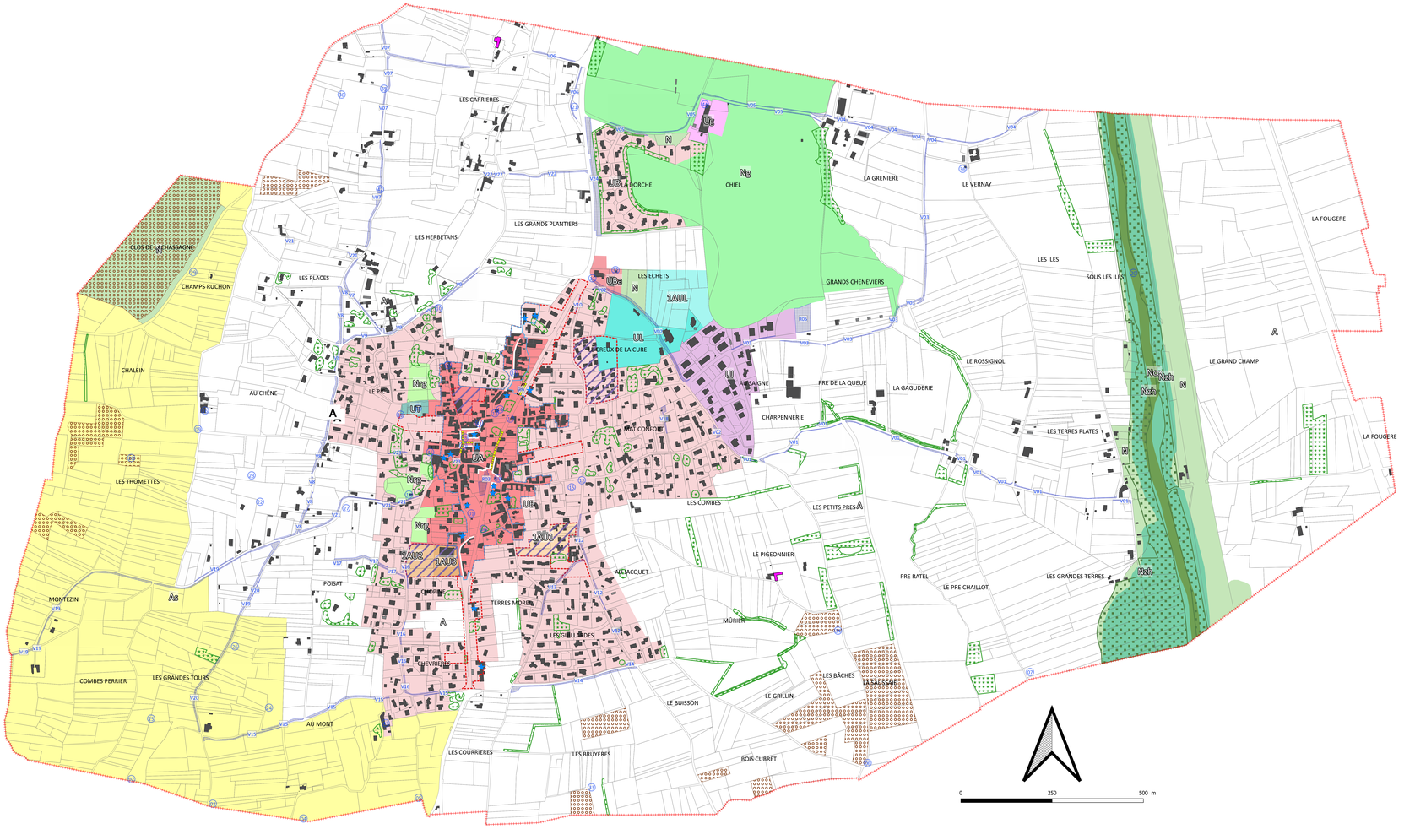
I - EMPLACEMENTS RESERVES VOIRIE

N°	Destination	Parcelles affectés	Superficie en m²	Bénéficiaire	Largeur de l'axe-forme
V01	Elargissement/Boucle de l'Azergues	884p; 1040p; 1277p; 1272p; 481p; 483p; 488p; 489p; 487p; 490p; 485p.s.; 486p; 1275p; 1276p; 1273p; 1274p; 1269p; 1268p; 1267p; 1266p; 279p; 272p.s.; 272p.s et 172p	2118 m²	Commune	6,5 m
V02	Elargissement de la rue du Stade	119p; 118p.s.; 1469p; 1139p; 1137p; 1138p; 1212p; 34p; 1213p; 1146p; 1147p; 1148p; 1149p; 1150p; 1151p; 1152p; 1509p et 1513p.s	2 661 m²	Commune	10 m et 8 m
V03	Elargissement du chemin du Bief + fossé existant	1124p; 1630p; 1262p; 1260p; 1142p; 143p; 144p; 147p; 28p; 27p; 1318p; 467p; 468p; 555p; 557p; 553p; 554p; 557p; 671p; 559p; 1439p;1434p p et 1437p	2355 m²	Commune	8 m et 6,5 m
V04	Elargissement du chemin du Moulin Berthet + fossé existant	843p; 841p; 845p; 1439p; 448p; 1242p; 1508p; 1509p; 8p et 9p	1660 m²	Commune	6,5 m
V05	Elargissement de la rue de Chiel + fossé existant	11p; 12p; 7p; 1123p; 5p; 1p; 2p; 1389p; 1452p; 1455p; 1454p; 1515p; 1488p; 1519p et 1516p	1821 m²	Commune	6,5 m
V06	Elargissement du chemin de la Fontaine	394p; 395p; 399p; 1912p; 1330p; 2178p p; 246p; 224p; 223p et 222p	915 m²	Commune	6,5 m
V07	Elargissement de la rue du Genetay	329p; 332p; 331p; 332p; 178p; 177p; 1919p; 179p; 178p; 176p; 176bis p.s.; 175p; 174p; 173p; 172p; 171p; 170p; 98p; 99p; 201bis; 74p; 76p.s.; 71p.s.; 88p.s.; 87p; 89p et 8p	3437 m²	Commune	8 m, 6,5 m et puits
V08	Elargissement du chemin Bel Air	1361p.s; 90p; 91p; 1363p; 1819p p; 1956p p.; 109p; 1948p; 1950p; 108p; 1949p; 1951p; 1947p; 1946p; 1945p; 1006p; 1005p; 1004p; 1003p; 1400p; 1401p et 1024p;	2812 m²	Commune	9 m et 6,5 m
V09	Elargissement du chemin des Grands Plantiers + fossé existant	1834p.s; 1355b p; 1390p; 1375p; 1374p; 1382p; 1808p; 332; 1818p; 372p; 373p; 470p; 1598p; 869p et 1868p	1312 m²	Commune	6,5 m, 8 m
V10	Elargissement Chemin des Ecollers	1877p	97 m²	Commune	8 m
V11	*Supprimé*	*Néant*	*Néant*	*Néant*	*Néant*
V12	Elargissement de la rue du Jacquet	1890p; 1891p; 1892p; 387p p; 388p p.; 110p; 1214p p.; 302p; 389p; 379p; 1918p; 1219p et 1245p	734 m²	Commune	8 m
V13	Elargissement de la rue des Guillardes	986p p; 985p p.; 1941p; 1942; 1388p; 1389; 1401p et 1388p	938 m²	Commune	8 m
V14	Elargissement du chemin du Passeloup	311p; 312p; 310p; 1382p; 335p; 336p; 243p et 393p;	1409 m²	Commune	6,5 m et 10 m
V15	Elargissement Rue de la Traversière	1498p; 1899p; 1879; 1798p; 882p; 1919p; 802p; 814p; 815p; 1410p; 805p; 1298p; 898p; 1298p et 975p;	1793 m²	Commune	6,5 m
V16	Elargissement de la rue des Chojines	1262p; 1263p p; 798p p; 799p; 1065p; 1472p; 1497p; 209p; 1926p et 1778p;	1595 m²	Commune	6,5 m
V17	Elargissement Impasse du Poizat	1261p; 772p; 773p; 1671p; 782p; 781p; 784p et 779p;	940 m²	Commune	6,5 m + aire de retournement
V18	Elargissement Impasse du mat Confort	862p; 1044 p.	262	Commune	6,5 m + aire de retournement
V19	Elargissement du chemin des Esseterlaux	1399 p; 1903 p; 1685; 1903p; 1904; 1905; 1906; 1907; 1908; 1909; 1910; 1429p; 1429p; 1431; 1432p; 728p; 729p; 728p; 731b p; 734b p; 731a p.; 734a p.; 735a p.; 737a p.; 737c; 1024c; 1439p; 1940; 1944p; 1943p; 1942p; 1941p; 1940p; 1939p; 1938p; 1937p; 1936p; 1935p; 1934p; 1933p; 1932p; 1931p; 1930p; 1929p; 1928p; 1927p; 1926p; 1925p; 1924p; 1923p; 1922p; 1921p; 1920p; 1919p; 1918p; 1917p et 1916p p.	3782 m²	Commune	8 m
V20	Elargissement Chemin des Grandes Tours	1049p; 1048p; 1047p; 1046p; 1045p; 1040p; 740p; 747p; 1051p; 1053 p.; 1057p; 1058p; 1059p; 1060 p.; 1064p; 1065p; 1066p; 1067p; 1070p; 1071p; 1079p; 1080p; 1088p; 1087p et 1086p;	1895 m²	Commune	6,5 m
V21	Elargissement Impasse Bellevue	1793p et 52p.	164 m²	Commune	Intersection et aire de retournement
V22	Elargissement du chemin des Carriers	1880p; 319p; 317p; 318p; 315p; 314p; 311p; 1965p; 334p et 295p	795 m²	Commune	6,5 m
V23	Elargissement Chemin de Chibrut	564p; 666p; 1774p et 361b p.	93 m²	Commune	6,5 m
V24	Fossé existant - RD 7 St - La Voie du hippodrome au Gué	1466	4818 m²	Commune	

II - EMPLACEMENTS RESERVES EQUIPEMENTS

N°	Destination	Parcelles affectées	Superficie en m²	Bénéficiaire	Description
R1	*Supprimé*	*Néant*	*Néant*	*Néant*	*Néant*
R2	*Supprimé*	*Néant*	*Néant*	*Néant*	*Néant*
R3	Création de stationnements et aménagements connexes	659p; 1744p; 653 et 1213p	1007 m²	Commune	RD 30
R4	*Supprimé*	*Néant*	*Néant*	*Néant*	*Néant*
R5	Extension de la station d'épuration	1.1634a p	2970 m²	Commune	Chemin du Bief

Repérage graphique	Edifice	Adresse
1	Monument aux morts	Parc de la Mairie de Lucenay
2	Bornes	Les Combes Perrier
3	Bornes	Les Grandes tours Ouest
4	Bornes	Les Grandes tours Est
5	Bornes	Les Courrières
6	Bornes	Le Grillin
7	Bornes	Le Pré Chaillot
8	Porte de l'ancienne cure	Rue de l'ancienne cure
9	Croix	En haut du chemin de Chalein
10	Croix	Chemin des grands plantiers / route de Lachassagne
11	Croix	Les échets, giratoire nord
12	Croix	Intersection rue puits de la ville / rue du Jacquet
13	Croix	Rue du plantay
14	Pigeonnier	Rue du plantay
15	Croix	Dans le cimetière
16	Madone	Maison Chatal
17	Ancienne plaque de cocher	152 route d'Anse
18	Madone	Le Pic
19	Four-à-chaux	Chemin des Esserteaux
20	Azergues	Azergues
21	Lavoir	Route d'Anse / Chemin de la fontaine
22	Chira	Chemin des Esserteaux / Bel Air
23	Chira	Chemin des Esserteaux / Bel Air
24	Cabane de vigne	Le Mont Nord-Ouest
25	Cabane de vigne	Les Combes Perrier
26	Cadolle	Les grandes tours Nord
27	Cabane de vigne	Les Esserteaux
28	Cabane de vigne	Les Thomettes
29	Cabane de vigne	Clos Lachassagne
30	Cabane de vigne	Les Places
31	Puits	Rue du plantay
32	Cabane de vigne	Les Echets
33	Cabane	Les Bruyères
34	Cabane	les Bâches
35	Puits	Le Pré Chaillot
36	Pigeonnier	Le Vernay
37	carrière	Le Pic
38	Puits	Rue du Puits de la ville
39	Fontaine	Place de l'église
40	Puits	Place de l'église
41	Puits	Rue de Velleron
42	Puits	Rue du Genetay
43	Puits	Le Mont Est
44	Puits	Rue de Chiel
45	Puits	Route de Lachassagne
46	Pigeonnier	Impasse et chemin du Chibrut



Légende

ZONES

- UA : Zone urbaine centrale traditionnelle
- UB : Zone urbaine intermédiaire
- UBa : Zone urbaine à destination d'activités économiques
- Ug : Zone urbaine liée aux activités golfiques
- UI : Zone d'activités
- UL : Zone urbaine destinée aux équipements publics (sports, loisirs…)
- UT : Zone urbaine liée au Géosite "Carrière de Lucenay" et à ses équipements connexes (parkings,…)
- 1AU1 : Zone à urbaniser dans un premier temps
- 1AU2 : Zone à urbaniser dans un second temps
- 1AU3 : Zone à urbaniser dans un troisième temps
- 1AUL : Zone à urbaniser à vocation sportives et de loisirs
- A : Zone agricole
- As : Zone agricole stricte
- N : Zone naturelle
- Nco : Zone naturelle écologique
- Ng : Zone naturelle à vocation golfique
- Nrg : Zone naturelle avec présence de risques liés à la présence d'anciennes carrières
- Nzh : Zone naturelle de zones humides

PRESCRIPTION SURF

- Site à protéger pour motif d'ordre écologique (Article L.151-23)
- Site à caractère patrimonial - Article L.151-19
- Secteur d'Orientations d'Amenagement et de Programmation
- Servitude de mixité sociale (Article L.151-19)
- Espace vegetalise a mettre en valeur - Article L.151-19
- Espace Boise Classé
- Emplacement réservé
- Bâtiment susceptible de changer de destination
- Marge de recul

PRESCRIPTION LIN

- Façade urbaine remarquable - Article L.151-19
- Préservation et développement de la diversité commerciale au titre de l'article L. 151-16 du Code de l'Urbanisme

PRESCRIPTION PCT

- Element du patrimoine repere au titre de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme
- Bâtiment remarquabl - Article L.151-19